



Parkmanagement Laarbeek

Nieuwsbrief n°95
01 december 2017

Hallo Bezoeker,

In de maandelijkse nieuwsbrief van Stichting Parkmanagement Laarbeek brengen we nieuws dat voor u als ondernemer op de Laarbeekse bedrijventerreinen van belang kan zijn. Deze maand onder andere aandacht voor veiligheid, het ondernemersfonds en uiteraard nieuws van [Mijnbedrijfslocatie.nl](#). Heeft u relevant nieuws voor onze nieuwsbrief? Laat het weten via info@parkmanagementlaarbeek.nl.



Mijnbedrijfslocatie.nl

Enkele panden op o.a. Beekerheide en op Bemmer hebben een nieuwe eigenaar gevonden.

Misschien wordt u wel de nieuwe huurder van [deze](#) nette kantoorruimte? Of wilt u liever [bouwen](#) aan de toegangspoort van Brainport?

Deze website is een neutraal platform met actuele, relevante informatie over uw bedrijventerrein. Denk hierbij aan vraag en aanbod van bedrijven en/of te ontwikkelen locaties. Kortom, een interessante site voor u als ondernemer!

Bent u vastgoedeigenaar en wilt u een object aanbieden, klik dan [hier](#).



Keurmerk Veilig Ondernemen

Schouw bedrijventerreinen

Op maandag 21 november a.s. staat een nieuwe schouwronde gepland. Ondernemers, parkmanagement, politie, brandweer en gemeente gaan live op alle bedrijventerreinen in Laarbeek een ronde maken. Onderwerpen die tijdens de schouw worden bekeken zijn onder andere het gebruik van de openbare ruimte, buitenopslag, brandgevaarlijke situaties, illegale bewoning, verlichting, onderhoud, parkeren en algemene staat van de terreinen en openbare ruimte.

Gratis Arbo check!!

Het blijkt dat veel ondernemers in Nederland de wettelijk verplichte **Risico Inventarisatie & Evaluatie** (RI&E) niet op orde hebben en/of geen actuele (en indien van toepassing getoetste) RI&E hebben. Bij een controle van de Inspectie SZW (voorheen Arbeidsinspectie) of bij een ernstig ongeval, kan dit al een fikse boete opleveren. U wilt als ondernemer uiteraard niet dat uw medewerkers mogelijk onopgemerkte risico's lopen met kans op schades, ongevallen en verzuim.

Vanuit het [RIE-register](#) waarbij landelijk ruim 65 veiligheidskundigen zijn aangesloten, biedt MKB Nederland ondernemers de mogelijkheid voor een **gratis Arbo-check**. Tijdens deze Arbo-Check, kijkt een veiligheidskundige samen met de ondernemer naar de huidige situatie binnen de

onderneming op het gebied van arbeidsomstandigheden en veiligheid. Er wordt gekeken waar - en of er verbetering mogelijk is. Mocht het nodig zijn dat de huidige RI&E aan een update toe is, of de ondernemer nog geen RI&E heeft, dan kan deze veiligheidkundige de ondernemer daar in adviseren.

Het kost u als ondernemer een kopje koffie en een uur van uw tijd. Daarna weet u precies hoe uw bedrijf er voor staat en wat u eventueel zou kunnen verbeteren. Aanmelden voor de gratis arbo check kan tot 20 december 2016 via [deze link](#).



Waarschuwing Factuurfraude

Afgelopen week zijn diverse ondernemers in Someren en Veldhoven slachtoffer geworden van factuurfraude. Mogelijk is deze fraude groter. Facturen die aan klanten zijn verstuurd, zijn onderschept, voorzien van andere rekeningnummers en weer op de post gedaan. Het geld komt vervolgens bij criminelen terecht.

Alertheid

Zorg dat u als ondernemer alert bent als rekeningnummers op facturen plotseling wijzigen. Betaal ze niet zomaar. Banken controleren niet of namen en rekeningnummers met elkaar corresponderen.

Het **advies** is om eerst contact op te nemen met de afzender als een factuur een sticker, stempel of een handgeschreven tekst bevat met een gewijzigd rekeningnummer.



Ondernemersfonds Laarbeek

Vandaag, donderdag 17 november, en donderdag 8 december a.s. wordt het ondernemersfonds alsmede het Economisch Programma Laarbeek behandeld in de commissie en daarna in de raad.

Parkmanagement Laarbeek, Centra-management en ZLTO maken zich samen sterk voor de komst van het ondernemersfonds. Voor vragen over het ondernemersfonds kunt u contact opnemen via info@parkmanagementlaarbeek.nl



Nieuws vanuit de gemeente Laarbeek

Uitstraling Bemmer

In 2017 wordt gestart met het herinrichten van de Vonderweg om het bedrijventerrein een uitstraling te geven die het verdient. Op dit moment worden gesprekken gevoerd over inritten en bochtstralen.