



Samenwerking in Duurzame Energie



Parkmanagement
Laarbeek

Collectieve inkoop elektriciteit en gas Verduurzamen Alternatieve opwekking

**Jan Geerts
Tijmen Jansen**

Presentatie Parkmanagement Laarbeek 18 juni 2018





Programma

- **Organisatie Kobespa- en NL Energiecollectief**
- **Diensten en verdienmodel**
- **Uitleg verduurzamen van vastgoed**
- **Uitleg over duurzame opwekking, subsidies SDE+ en Postcoderoos**
- **Rol Kobespa- en NL Energiecollectief in SDE+ en Postcoderoos**
- **Vragen en afsluiting**



Kobespa Energy Group



(Grootzakelijk en multisites)



(Kleinzakelijk en consumenten)

*“Samen energie**KO**sten **BESPA**ren”*

Vestigingen : Gemert – Malden – Utrecht – ‘s-Gravenhage

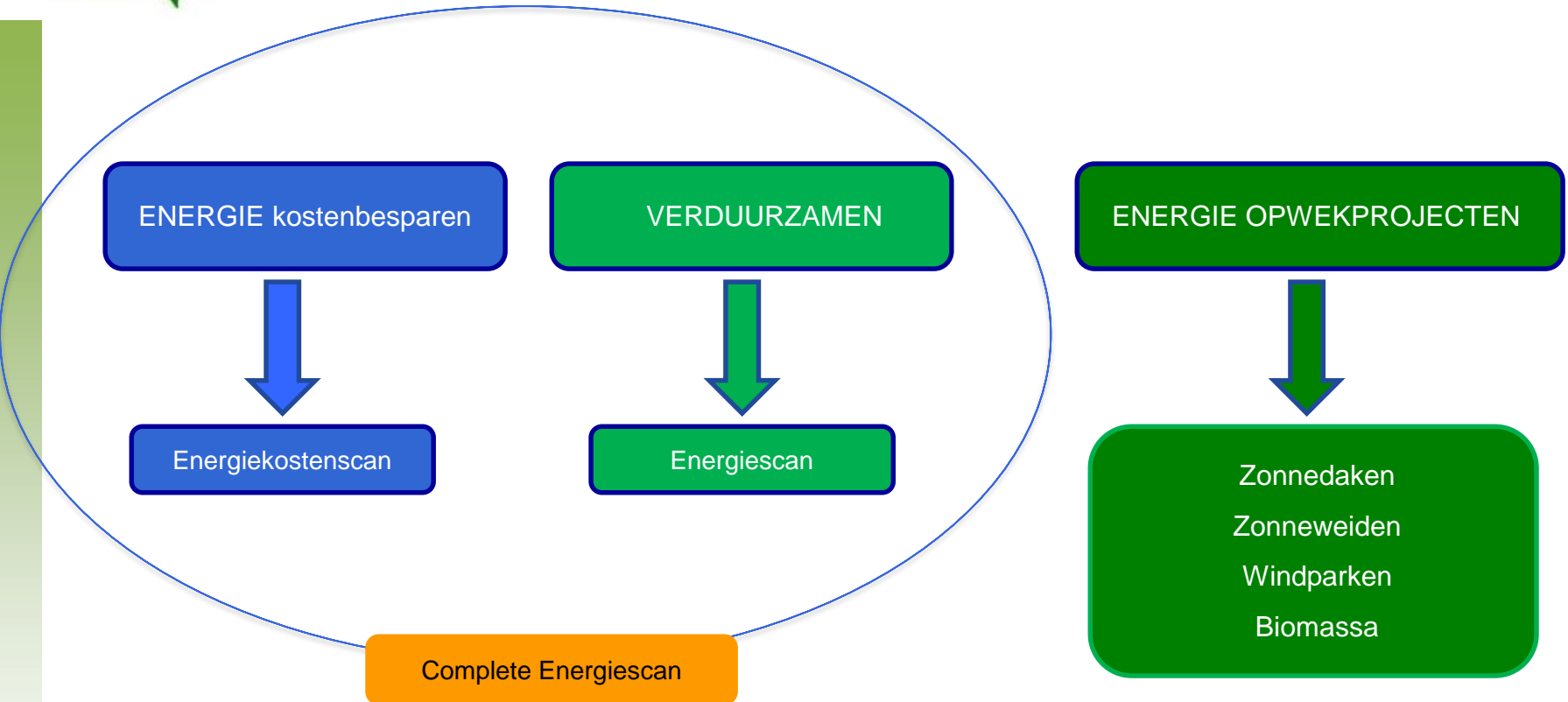


Feiten Kobespa Energy Group

- **Kobespa Energiecollectief opgericht in 2007.**
- **NL Energiecollectief opgericht in 2014**
- **Ruim 5.000 bedrijven**
- **Ruim 1.200 consumenten**
- **Totaal 7.000 elektra- en 4.900 gasaansluitingen**
- **Inkoopvolume 650 mln. kWh en 150 mln. m3 gas**
- **Jaarlijkse inkoopwaarde: 90 mln. euro per jaar**



Hoofdactiviteiten





Diensten en Verdienmodel

- **Collectieve inkoop van elektriciteit en gas**

Door aanbesteding aan:



- **Factuurcontrole op levering -en netwerkkosten**
- **Kostenreductie transport / netwerk**
- **Ombouw van gas- en elektra-aansluiting**
- **Advies energiebesparing**
- **Energiemonitoring (inzicht in verbruik per 15min)**
- **Volledige ontzorging**



Verdienmodel servicepakket

Compleet

- ✓ Factuurcontrole onbeperkt
- ✓ Collectieve inkoop
- ✓ Monitoren energiebeurs
- ✓ Verwerking meterstanden
- ✓ Advies bij (nieuwe) aansluitingen
- ✓ Controle teruglevering
- ✓ Clusteren energiebelasting
- ✓ Energie-monitoring
- ✓ Collectieve meetdienst
- ✓ Hulp bij SDE+ jaarafsluiting

Plus

- ✓ Factuurcontrole onbeperkt
- ✓ Collectieve inkoop
- ✓ Monitoren energiebeurs
- ✓ Verwerking meterstanden
- ✓ Advies bij (nieuwe) aansluitingen
- ✓ Controle teruglevering

Basis

- ✓ Factuurcontrole jaarlijks
- ✓ Collectieve inkoop
- ✓ Monitoren energiebeurs

Service-abonnement per maand

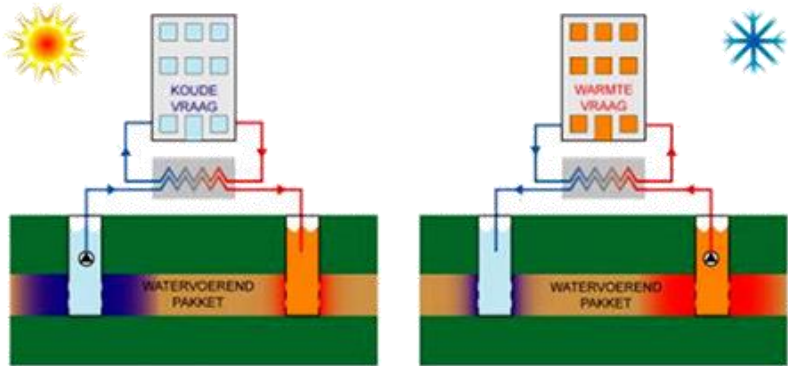
	COMPLEET	PLUS	BASIS
Elektra 			
< 50.000 kWh	€ 9,75	€ 8,00	€ 6,00
< 100.000 kWh	€ 11,75	€ 10,00	€ 8,00
< 200.000 kWh	€ 21,75	€ 16,00	€ 12,00
< 300.000 kWh	€ 29,75	€ 24,00	€ 20,00
≥ 300.000 kWh	€ 49,75	€ 44,00	€ 40,00
Gas 			
< 10.000 m3	€ 9,75	€ 8,00	€ 6,00
< 20.000 m3	€ 11,75	€ 10,00	€ 8,00
< 30.000 m3	€ 13,75	€ 12,00	€ 10,00
< 60.000 m3	€ 23,75	€ 22,00	€ 20,00
≥ 60.000 m3	€ 45,75	€ 44,00	€ 40,00



Kobespa/JREA Energiescan & Certificering



Open system





Verduurzaam uw vastgoed

Energiescan.

1. Afspraak & kennismaking met adviseur duurzaamheid
2. Keuze energiescan & inspectie gebouw
3. Uitwerking adviesrapportage
4. Begeleiding bij verduurzaming & implementatie duurzame maatregelen



Kobespa/JREA Energiescan & Certificering

Energie reduceren

- ✓ Inspectie gebouw
 - ✓ 2 duurzame maatregelen
 - ✓ Subsidie- & fiscale regelingen
 - ✓ Adviesrapportage
- ✓ Vanaf € 750,-

Energie reduceren & opwekken

- ✓ Inspectie gebouw
 - ✓ 4 duurzame maatregelen
 - ✓ Subsidie- & fiscale regelingen
 - ✓ Adviesrapportage
- ✓ Vanaf € 1.250,-

Specifiek

- ✓ EED audit
 - ✓ BREEAM-NL
 - ✓ GPR Gebouw
- ✓ Vanaf € 1.250,-



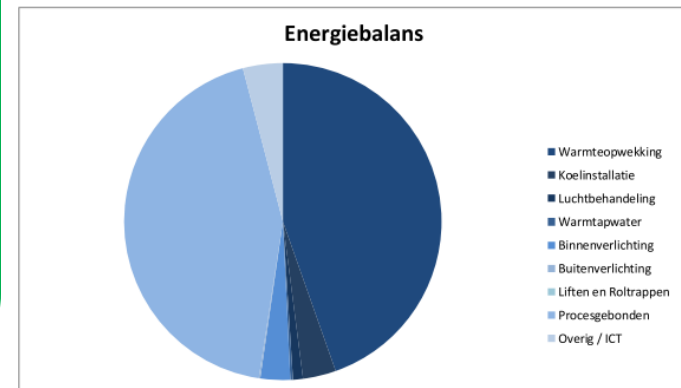
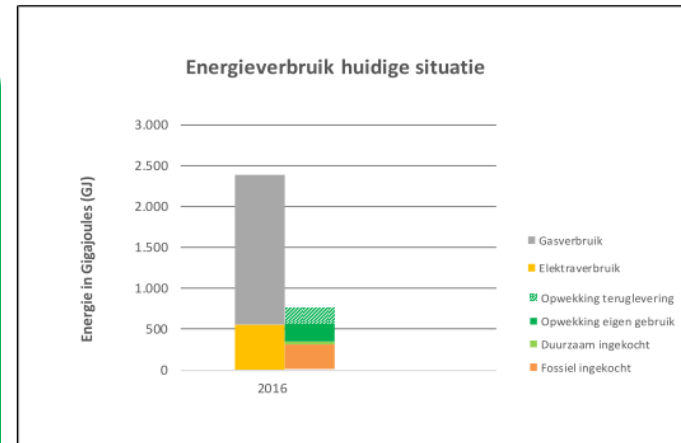
Energiescan voorbeeld

Stap 1 & 2

- ✓ Groothandel: (kantoor en distributiecentrum, Machinefabriek (kantoor en bedrijfshal) of bijv. restaurant
- ✓ Inspectie gebouw (nulmeting) bouwkundig/installatietechnisch en specifieke bedrijfsprocessen (bv. machinepark)
- ✓ Inventariseren eisen/wensen en toekomstbeleid t.a.v.

Stap 3

- ✓ Analyse energieverbruik
- ✓ Analyse energiedragers
- ✓ Analyse machinepark



Energiescan voorbeeld

Stap 3

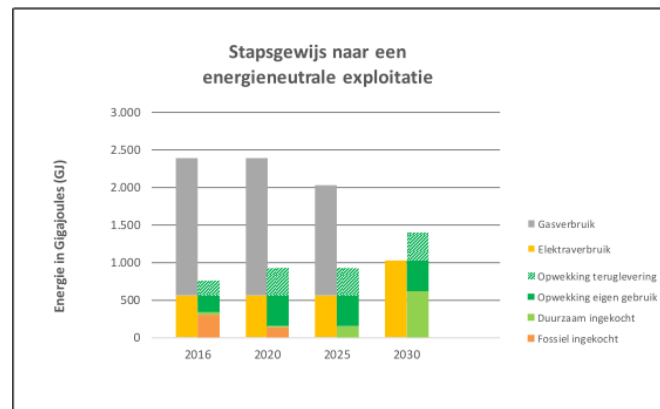
- ✓ Uitwerking duurzame maatregelen
- ✓ Subsidie- & fiscale regelingen
- ✓ Adviesrapportage

Voorstel 1		Led-verlichting	
Omschrijving	Led-verlichting		
Scenario 2	Lampen kantoren vervangen door led-verlichting		
Klant			
Uitleg			
De conventionele verlichting wordt vervangen door led-verlichting in alle ruimtes van het kantoorgedeelte en de meeste delen van de werkplaats. Het huidige aandeel verlichting in het elektraverbruik van het gebouw is 28%. De besparing op verlichting in het totaal elektraverbruik die wordt gerealiseerd met led-verlichting is 2%. Er wordt in de berekening uitgegaan van een jaarlijkse stijging in elektriciteitskosten van 3%. De levensduur van de led-verlichting wordt op basis van het te verwachten aantal branduren per dag en de technische specificaties geraamd op 19,2 jaar. Het totaal aantal branduren is ingeschaald op 50.000 uur.			
Jaarlijkse opbrengsten	€ 229,51	Besparing	Gas Elektra m3 per jaar 1.971 kWh per jaar
Berekening Gas		Berekening van besparing op elektra	
		Vermogen:	Jaarlijks energieverbruik:
		Huidige verlichting:	26.108 W 83.641 kWh
		Led-verlichting:	25.352 W 81.670 kWh
		Besparing jaar 1:	1.971 kWh € 170
		Besparing jaar 19:	1.971 kWh € 289
		Gemiddelde jaarlijkse besparing:	1.971 kWh € 230
Investering (o.b.v. referenties)		Tenoverduerlijkt	7,8 jaar
Incl. btw € 1.779		Het gemiddeld jaarlijks rendement op de investering (ROI) bedraagt 10,1% bij het minimaal aantal branduren.	
Ex. btw € 1.470		CO2-Besparing 1.037 kg CO2 per jaar	

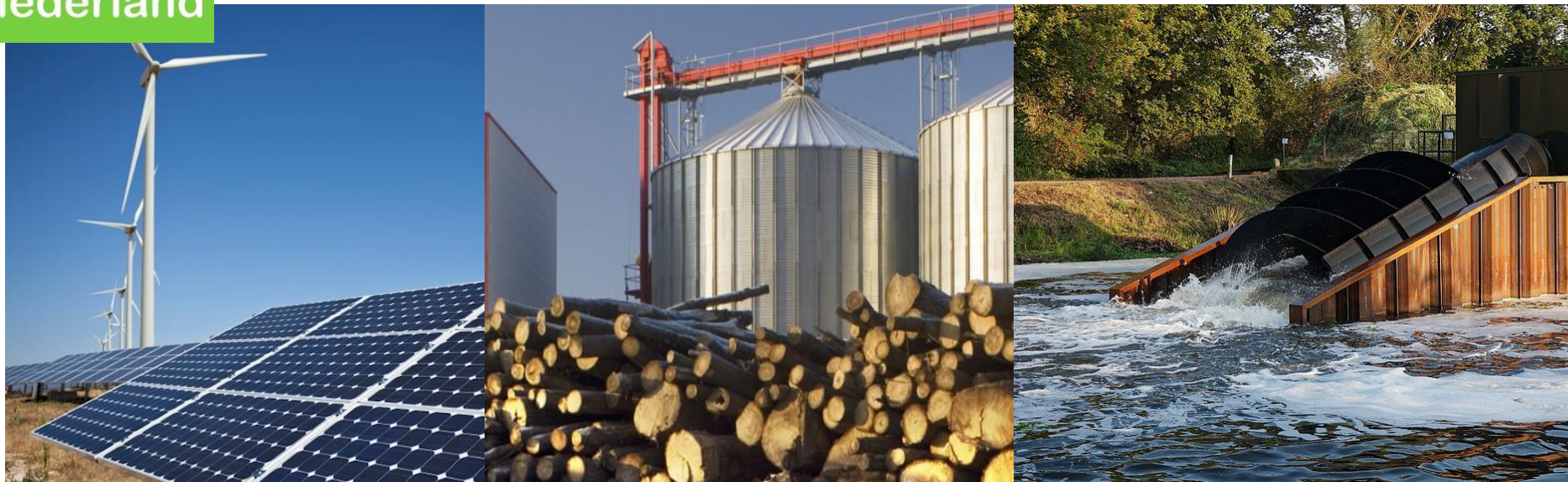
Stap 4

- ✓ Keuze besparingsmaatregelen en/of duurzame opwekking
- ✓ Begeleiding bij uitvoering maatregelen

Berekening energiekosten per m2 BVO voor 2018 en indicatief energielabel op basis van jaarlijkse energiekosten					
	Huidige situatie		Besparing	Duurzame toekomst	
	ex. btw	incl. btw	ex. btw	ex. btw	incl. btw
Kosten elektriciteit	€ 11.031	€ 13.348	€ 4.461	€ 15.493	€ 18.746
Leveringskosten elektriciteit	€ 441	€ 534		€ 441	€ 534
Netbeheerkosten elektriciteit	€ 667	€ 807		€ 667	€ 807
Gecontracteerd transportvermogen	€ 2.527	€ 3.058		€ 2.527	€ 3.058
Overig	€ 2.111	€ 2.554		€ 2.111	€ 2.554
Kosten gas	€ 38.149	€ 46.161	€ 38.149	€ -	€ -
Leveringskosten gas	€ 84	€ 101	€ 84	€ -	€ -
Netbeheerkosten gas	€ 1.274	€ 1.541	€ 1.274	€ -	€ -
Totale jaarlijkse energiekosten	€ 56.284	€ 68.104		€ 21.239	€ 25.699
BVO totale complex	6.250	m2			
Energiekosten per m2 BVO	-	€ 10,90		-	€ 4,11
Indicatief energielabel (o.b.v. kosten)	-	B		-	A



Maatschappelijk Verantwoorde Energie



- ✓ Zonnedaken (Postcoderoos en/of SDE+)
- ✓ Zonneweiden (Postcoderoos en/of SDE+)
- ✓ Windparken (SDE+)
- ✓ Biomassa (SDE+)

Subsidies voor duurzame opwekking:

1. SDE+ = Subsidie voor Duurzame Energie (grootzakelijk)
2. Postcoderoos (kleinzakelijk)

- Subsidie voor grootzakelijk : aansluiting > 3x 80A
- Gedurende 15 jaar
- 2 aanvraagmomenten: maart en oktober
- 3 fase vergoeding : 9ct – 11ct – 11,2ct
- 6 miljard voorjaarsronde (niet volledig aangevraagd)
- Budget najaarsronde zomer 2018 bekend

WAT IS POSTCODEROOS REGELING:

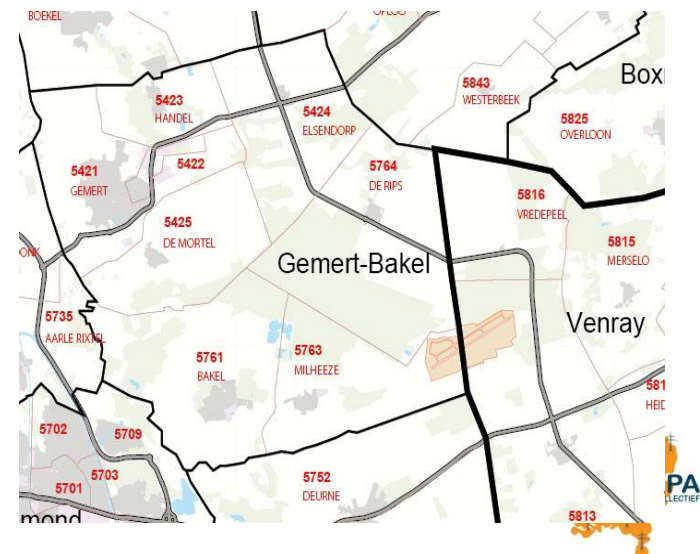
Fiscale regeling bedoeld voor energiecoöperaties van kleinverbruikers voor 15 jaar

Voordelen voor leden:

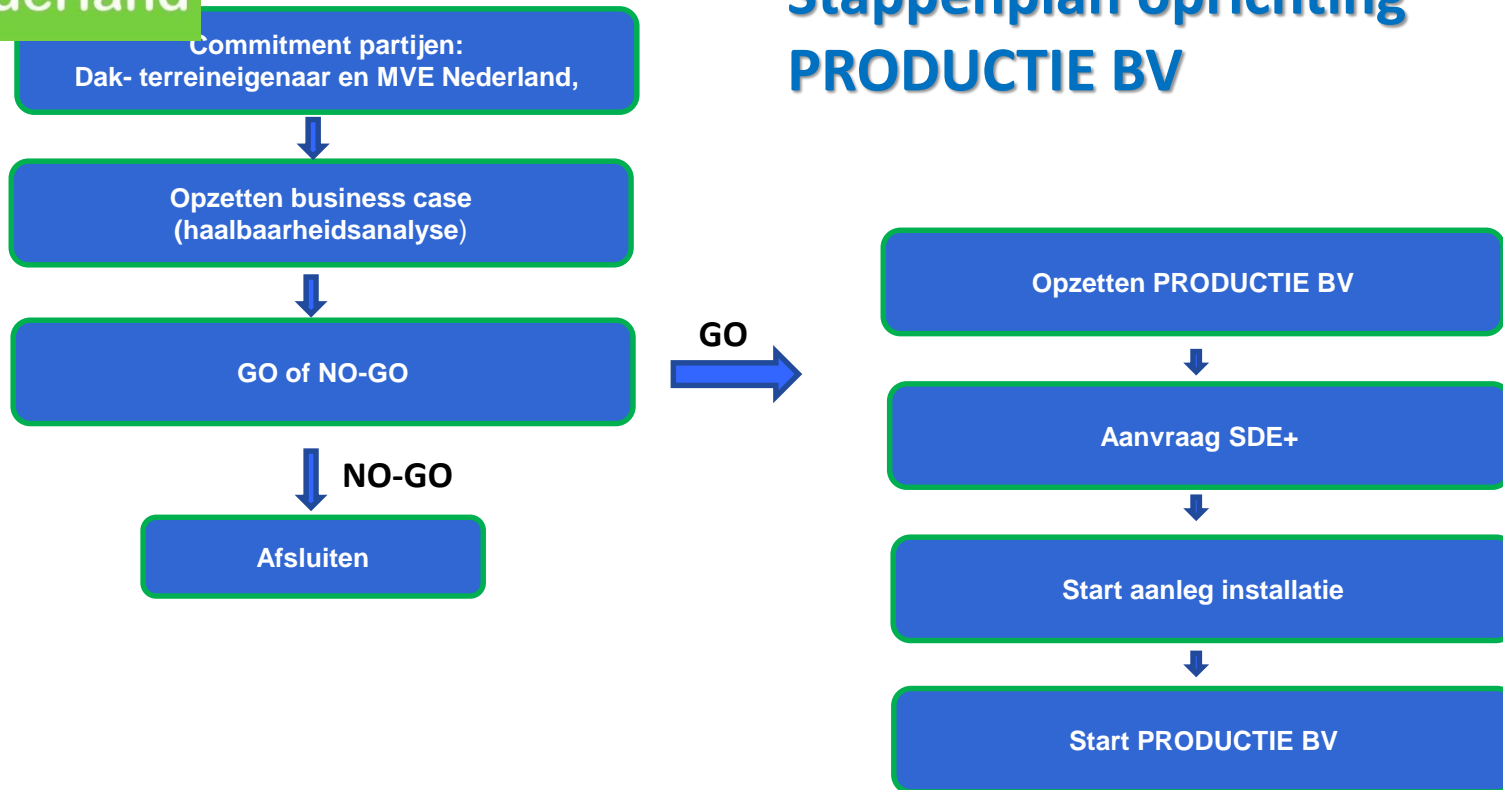
1. Teruggave energiebelasting op je eigen energierekening 12,66 ct/kWh
2. Winstdeling uit opbrengst van de opgewekte stroom

Wie kan deelnemen:

De inwoner of ondernemer binnen de volgende postcodegebieden
Gemeente Gemert-Bakel 5421, 5422, 5423, 5424, 5425, 5761, 5763, 5764



Stappenplan oprichting PRODUCTIE BV



Bedankt voor uw
aandacht!