



# Parkmanagement Laarbeek

**Jaarplan 2024**

# Inhoudsopgave

---

- Missie, visie en kernwaarden
- Samenwerking
- Communicatie
- Hoofdthema's
  - Schoon, heel, veilig
  - Energiebewust en duurzaam ondernemen
  - Huisvesting
  - Werkgelegenheid
- Visual aandachtspunten 2024
- Ondernemersfonds Laarbeek
- Begroting 2024 op hoofdlijnen



# Missie

Stichting Parkmanagement Laarbeek zorgt voor een aantrekkelijk en toekomstbestendig vestigings- en ondernemersklimaat op de bedrijventerreinen.

# Visie

Samen met alle op de terreinen gevestigde ondernemingen werkt Stichting Parkmanagement Laarbeek aan een optimaal ondernemingsklimaat.

# Kernwaarden

Stichting Parkmanagement Laarbeek geeft bedrijventerreinen meerwaarde door duurzame samenwerking van ondernemingen op de bedrijventerreinen te stimuleren, coördineren en optimaliseren met als uitgangspunt: van, voor en door ondernemingen verenigd in de Stichting Parkmanagement Laarbeek.





## Van, voor en door ondernemers



# Samenwerking

- **Gemeente Laarbeek**
  - Overleg zowel op bestuurlijk als op ambtelijk niveau
  - Economisch platform
  - Bereikbaarheid
  - Toekomstbestendige bedrijventerreinen
  - Arbeidsmarkt en Onderwijs
  - Lokaal Sport/preventieakkoord
- **Provincie Noord-Brabant**
  - Bereikbaarheid
  - Taskforce Brabant-Zeeland preventie drugscriminaliteit
- **Brainport development**
  - Arbeidsmarkt en onderwijs
- **Lokale ondernemersverenigingen**
  - Cross-overs binnen het Ondernemersfonds
  - Economisch platform
  - Samenwerking en communicatie delen ondernemersvereniging VIER
- **Innovatiehuis de Peel**
  - Circulaire economie en duurzaamheid
- **Stichting Hightech Helmond de Peel**
  - Hotspot Dutch Technology Festival
- **Onderwijs**
  - Stuurgroep Arbeidsmarkt en Onderwijs Laarbeek
  - Onderwijs & Arbeidsmarkt Helmond-de Peel
  - Stage- en Talentcenter
- **Coöperatie Laarbeek Energie**
  - Nieuwe energiebronnen en collectieve kansen



# Communicatie algemeen



Maandelijkse nieuwsbrief



Website

[www.parkmanagementlaarbeek.nl](http://www.parkmanagementlaarbeek.nl)  
[laarbeek.mijnbedrijfslocatie.nl](http://laarbeek.mijnbedrijfslocatie.nl)  
[www.openbedrijvendaglaarbeek.nl](http://www.openbedrijvendaglaarbeek.nl)



Social media; LinkedIn, Facebook, Instagram



Voor vragen/ideeën/opmerkingen gebruik meldpunt op website



Mailen naar [info@parkmanagementlaarbeek.nl](mailto:info@parkmanagementlaarbeek.nl)



Bellen: Niels Rutten 06-27013171





## Hoofdthema's

- Schoon, heel, veilig
- Huisvesting
- Werkgelegenheid
- Energiebewust en Duurzaam

# Schoon, heel & veilig



Onder dit thema werken we continu samen aan het realiseren en behouden van veilige, schone bedrijventerreinen met een frisse en professionele uitstraling. Dit doen we onder specifieke speerpunten.

## 1. Keurmerk Veilig Ondernemen

- Intensieve samenwerking met politie, gemeente en veiligheidsregio
- Certificaat Keurmerk Veilig Ondernemen (opnieuw behalen '24 –'27)
- Advies aan bestuur SPL en gemeente voor te nemen maatregelen
- Aanpak ondermijning

## 2. Cameratoezicht Bemmer IV

- Beveiligen private eigendommen ondernemers
- Aanpak ondermijning; preventie
- Exploitatie camerasysteem
- Publiek-private aanpak in samenwerking

## 3. Terreinconciërge

- Fysieke inzet extra handen, ogen en oren
- Zichtbaar eerste aanspreekpunt
- Vertrouwenspersoon
- Continu schouwen openbare ruimte aan de hand van maatregelenmatrix KVO
- Directe aanpak misstanden openbare ruimte
- Aanpak ondermijning door signalering

## 4. Parkmanager

- Coördinatie en regie van de speerpunten
- Onderhouden contacten ondernemers en stakeholders
- Schakel tussen ondernemers en overheid
- Structureel overleg gemeente
- Communicatie en administratie
- Ophalen input achterban (ondernemers bedrijventerreinen)
- Aanjager nieuwe projecten



# Huisvesting



laarbeek.mijnbedrijfslocatie.nl



Onder dit thema werken we continu aan toekomstbestendige huisvesting en toekomstbestendige inrichting van de openbare ruimte op de bedrijventerreinen. Vraaggericht werken vanuit ondernemers staat centraal. Met toekomstbestendig bedoelen we dan ook dat de Laarbeekse bedrijventerreinen nu en in de toekomst voldoen aan de behoeften van ondernemer, werknemer en bezoeker.

## 1. Toekomstbestendige bedrijventerreinen

- Intensief ruimtegebruik bestaande bedrijventerreinen
- Gebiedsvisie (o.a. kanaalzone)
- Werken boven wonen
- Arbeidsmigrantenhuisvesting
- Inrichting openbare ruimte Bemmer IV

## 2. Parkmanager

- Coördinatie en regie
- Onderhouden contacten ondernemers en stakeholders
- Schakel tussen ondernemers en overheid
- Structureel overleg gemeente
- Communicatie en administratie
- Ophalen input achterban (ondernemers bedrijventerreinen)
- Aanjager nieuwe projecten

## 3. Laarbeek.mijnbedrijfslocatie.nl

- Neutraal en actueel informatieplatform voor huisvestingsvraagstukken van ondernemers
- Actueel overzicht van privaat en publiek aanbod (vastgoed en kavels)
- Vraaggericht werken

# Werkgelegenheid



Onder dit thema ondersteunen we continu daar waar mogelijk en dragen zo bij aan een optimale werkomgeving en relatie arbeidsmarkt-onderwijs.

## 1. Stuurgroep Arbeidsmarkt & Onderwijs

- Arbeidsmarkt & onderwijs relatie

## 2. Parkmanager

- Coördinatie en regie
- Onderhouden contacten ondernemers en stakeholders
- Schakel tussen ondernemers en overheid
- Structureel overleg gemeente
- Communicatie en administratie
- Ophalen input achterban (ondernemers bedrijventerreinen)
- Aanjager nieuwe projecten

## 3. Open Bedrijvendag Laarbeek

- Organisatie

## 4. Bereikbaarheid (regio)

## 5. Ondersteuning en Betrokkenheid

- Groet en Ontmoet Commanderiej - Bedrijven
- Roefeldag Laarbeek
- Hotspot Dutch Technology Festival (regio)
- Boost (regio)
- Vitaal Laarbeek (voorheen sport- en preventie akkoord)

# Energiebewust & Duurzaam



Onder dit thema werken we continu aan het realiseren van circulaire, duurzame en klimaatneutrale bedrijventerreinen. Omdat duurzaam ondernemen nog altijd geen gemeengoed is en veel bedrijven hierbij informatie, advies en ondersteuning kunnen gebruiken, is het stimuleren van duurzaam ondernemen één van onze speerpunten.

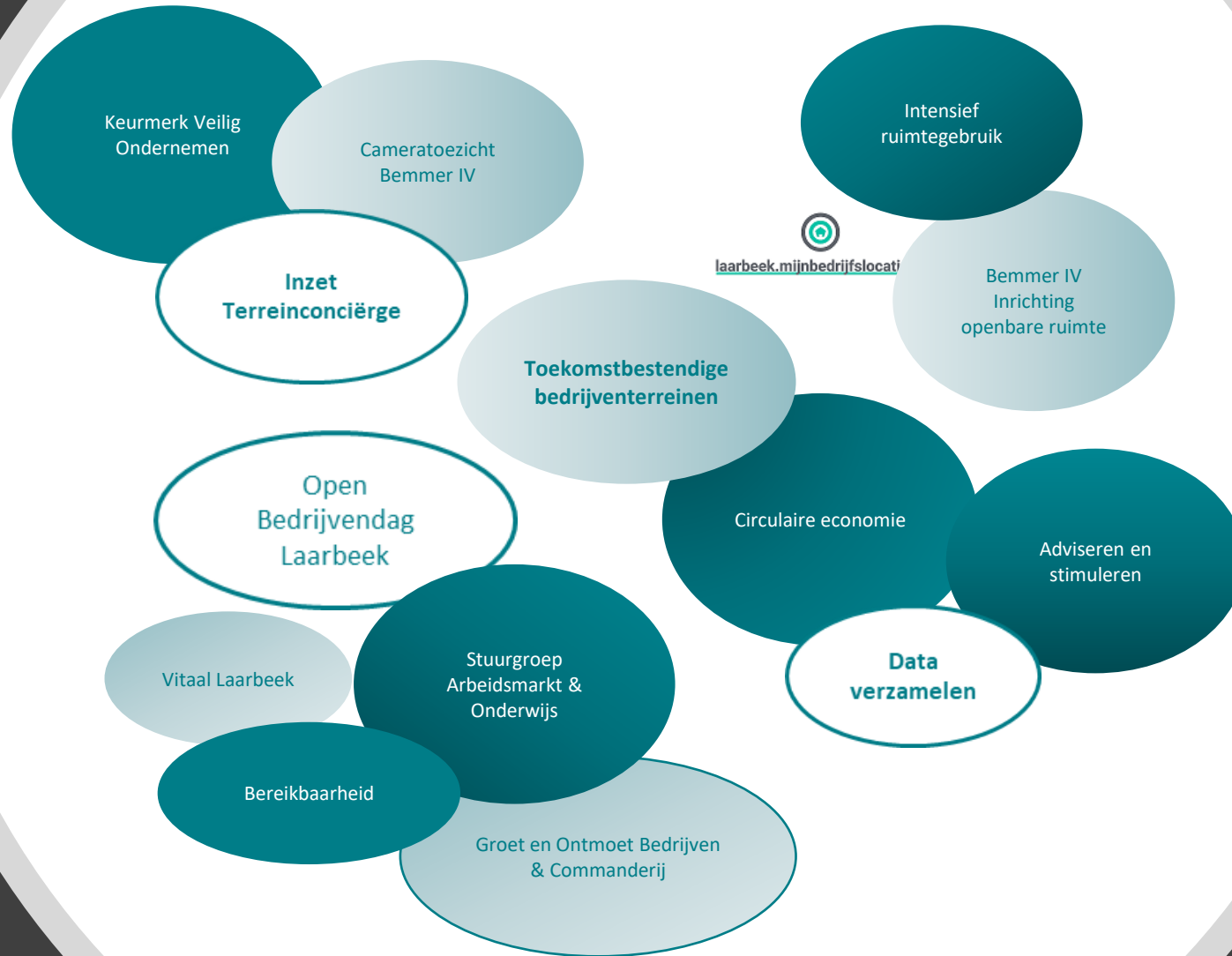
## 1. Stimuleren en ondersteunen

- Stimuleren en adviseren duurzame opwekking en opslag van energie (zon, wind, water)
- Stimuleren en adviseren circulair ondernemen
- Inzet adviseur overige duurzaamheidsvraagstukken
- Netcongestie

## 2. Parkmanager

- Coördinatie en regie
- Onderhouden contacten ondernemers en stakeholders
- Schakel tussen ondernemers en overheid
- Structureel overleg gemeente
- Communicatie en administratie
- Ophalen input achterban (ondernemers bedrijventerreinen)
- Aanjager nieuwe projecten

# Aandachtspunten 2024



Ondernemersfonds  
Laarbeek



# Ondernemersfonds Laarbeek

- Stimuleren cross-overs
- Praktisch werkoverleg tussen de vertegenwoordigers van de trekkingsgebieden wanneer wenselijk
- Continuïteit en ondersteuning



Jaarplan 2024

# Stichting Parkmanagement Laarbeek

